

**"Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома"**

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)	Примечание
<b>Сантехнические работы</b>					
1	Содержание септиков системы канализации	1	4,91	8 561,81	Код по ЦМЭ 2.2.2.2.2.
		2	0,00		2.6.14.3.6
<b>Итого по Сантехническим работам</b>			<b>4,91</b>	<b>8 561,81</b>	
<b>Электротехнические работы</b>					
1	Техническое обслуживание системы электроснабжения МКД	2	8,76	15 270,62	2.6.13.1
<b>Итого по Электротехническим работам</b>			<b>8,76</b>	<b>15 270,62</b>	
<b>Общестроительным работам</b>					
1	Работы проводимые в целях надлежащего содержания кровли	1	0,52	914,00	
<b>Итого по Общестроительным работам</b>			<b>0,52</b>	<b>914,00</b>	
<b>Санитарное обслуживание</b>					
1	Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме без лифтов и мусоропровода)	2 раза в неделю	0,00		3.1.1.1.1.1
1.	Очистка кровли от снега и наледи	2	1,28	2 222,86	3.2.11.
2	Покос травы на придомовой территории	4	1,54	2 674,83	3.2.3.1.5.
<b>Итого по Санитарное обслуживание</b>			<b>2,82</b>	<b>4 897,69</b>	
<b>Особые и специализированные работы</b>					
1	Аварийное обслуживание	12	5,03	8 770,45	2.7.1.2
2	Услуги расчетно-кассового центра по начислению и сбору платежей.	12			письмо № 84 от
2	Проверка вентканалов	3	0,34	586,31	письмо №609 от 29.10.2020 г. МУП "ЛКК"
<b>Итого по Особые и специализированные работы</b>			<b>5,37</b>	<b>9 356,76</b>	
<b>Итого по всем видам работ и услуг:</b>			<b>22,38</b>	<b>39 000,88</b>	

**Общий перечень**

Период	январь	февраль	март	апрель	май	июнь
Размер платы (руб. с м.кв)	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38
Период	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Размер платы (руб. с м.кв)	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38	22,38

Расчет произведен с помощью программы "МКД-расчет" ЗАО "Центр муниципальной экономики"